



2018年1月25日

(仮称) セルフストレージ証券化推進協会設立のお知らせ

K I Cアセット・マネジメント株式会社は、別紙のとおり、(仮称) セルフストレージ証券化推進協会 (一般社団法人) の設立を行います。

入会等のお問合せにつきましては、別紙記載の準備室までご連絡くださいますようお願い致します。

略式ながら、書中をもちまして協会設立のご挨拶方々ご案内を申し上げます。

K I Cアセット・マネジメント株式会社

代表取締役社長 峯田 勝之

(別紙)

2018年1月25日

(仮称) セルフストレージ証券化推進協会の設立について

1. 目的

日本国内のレンタル収納スペース等トランクルーム事業（以下「セルフストレージ」という）の証券化を推進し、セルフストレージビジネスへの資本導入を進めることによって、国内セルフストレージ事業の発展を促し、高齢化、IT化が進むわが国の国民生活の向上に寄与することを目的とする。

2. 主体

KICアセット・マネジメント株式会社（以下「KIC」という）が代表理事（予定）となり、同社内に「(仮称) セルフストレージ証券化推進協会（一般社団法人）」を設置して、以下事業を行う。

- ① セルフストレージ証券化事業に関する調査および研究
- ② セルフストレージ証券化事業の普及および推進
- ③ セルフストレージ証券化事業者および投資家の育成ならびに教育
- ④ 国内外のセルフストレージ証券化事業参加者の交流
- ⑤ その他前記各号に掲げる事業に付帯する事業

3. 事業の取り組み手順

① 「(仮称) セルフストレージ証券化推進協会（一般社団法人）」を設立し、セルフストレージ証券化事業に関する調査および研究、ならびに関係省庁へのヒアリング等を行い、十分な法的根拠と実務的な枠組みを整理する。

② 「(仮称) セルフストレージ証券化協議会（一般社団法人）」が主体となり、セルフストレージ証券化事業者および投資家の育成、教育および事業者間の交流等を行い、セルフストレージ証券化事業の普及・推進に努める。

4. 入会資格者（社員）

下記の事業者を正会員の対象とする。

- ① 金融商品取引業者、金融機関等適格機関投資家
- ② 改正不動産特定共同事業法を通じてセルフストレージ投資の小口化に参加する宅建業者。
- ③ その他理事会が認める個人、団体。

5. 会費

正会員の会費は、下記のとおりとする。

①正会員は、年会費20万円を入会時に、以降は毎年4月に支払うものとし、退会時に入会金の返金はしない。

6. 一般社団法人の運営方法

下記を予定する。

- ①理事会の設置。
- ②代表理事が事務局長を指名のうえ、理事会の運営にあたること。
- ③ホームページの開設。

7. 実施時期

2018年4月2日に「(仮称)セルフストレージ証券化推進協会(一般社団法人)」を設立する予定。

以上

<入会等のお問い合わせ先>

名 称： (仮称)セルフストレージ証券化推進協会 準備室

住 所： 東京都千代田区神田錦町3-19 楠本第3ビル4F
(KICアセット・マネジメント(株)内)

電話番号： 03-5577-7924

担 当： 上野 久美

受付時間： 月曜日～金曜日 9:00～17:00